



**ГУБЕРНАТОР
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

Троицкий просп., д. 49,
г. Архангельск, 163004
Тел. (8182) 288-146, 288-101,
факс (8182) 215-495
E-mail: adm@dvinaland.ru,
http://www.dvinaland.ru

Председателю
Архангельского областного
Собрания депутатов

Прокопьевой Е.В.

19.10.2021 № 02-20/483

На № _____

Уважаемая Екатерина Владимировна!

На основании подпункта «г» пункта 1 статьи 29 и пункта 1 статьи 33 Устава Архангельской области, дефиса первого абзаца второго пункта 2 статьи 11.1 областного закона от 19 сентября 2001 г. № 62-8-ОЗ «О порядке разработки, принятия и вступления в силу законов Архангельской области» (далее – областной закон № 62-8-ОЗ) вношу в порядке законодательной необходимости для рассмотрения на двадцать девятой сессии Архангельского областного Собрания депутатов проект областного закона «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере налогов» (далее – проект областного закона).

Разработка проекта областного закона обусловлена необходимостью приведения законодательства Архангельской области о налогах и сборах в соответствие с Федеральным законом от 2 июля 2021 г. № 305-ФЗ «О внесении изменений в часть первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации». Изменения, предлагаемые проектом областного закона, непосредственно связаны с изменением элементов налогообложения по налогу на имущество организаций (объект налогообложения, срок уплаты налога).

Губернатором Архангельской области в порядке законодательной необходимости могут быть внесены проекты областных законов об изменении элементов налогообложения (объекта налогообложения, сроков уплаты налога) (дефис первый абзаца второго пункта 2 статьи 11.1 областного закона № 62-8-ОЗ).

Архангельское областное
Собрание депутатов
«19» 10 21
Вх № 137/696 /
211

В соответствии с дефисом первым абзаца второго пункта 2 статьи 16 областного закона № 62-8-ОЗ прошу рассмотреть и принять проект областного закона в двух чтениях на сессии Архангельского областного Собрания депутатов.

Официальным представителем Губернатора Архангельской области на сессии Архангельского областного Собрания депутатов по проекту областного закона назначается заместитель руководителя администрации – директор правового департамента администрации Губернатора Архангельской области и Правительства Архангельской области Андреечев Игорь Сергеевич.

- Приложение: 1. Текст проекта областного закона.
2. Пояснительная записка к проекту областного закона.
3. Финансово-экономическое обоснование проекта областного закона.
4. Перечень областных законов и иных нормативных правовых актов Архангельской области, отмены или изменения которых потребует принятие областного закона.
5. Проект постановления Архангельского областного Собрания депутатов о принятии проекта областного закона в первом чтении.
6. Проект постановления Архангельского областного Собрания депутатов о принятии областного закона.
7. Обоснование законодательной необходимости внесения проекта областного закона.
8. Копия письма Управления Федеральной налоговой службы по Архангельской области и Ненецкому автономному округу от 30 августа 2021 г. № 19-08/11890@ о необходимости разработки проекта областного закона.
9. Документы, перечисленные в пунктах 1 – 8, на электронном носителе.

С уважением,

 А.В. Цыбульский

АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере налогов

Статья 1.

Внести в статью 4 областного закона от 1 октября 2002 года № 112-16-ОЗ «О транспортном налоге» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2002, № 16, 17, 18; 2003, № 20, 21, 24; 2004, № 32, 33; 2005, № 7; 2006, октябрь, внеоч.; 2007, № 17, 21; 2008, № 29; 2009, № 6; ноябрь, внеоч.; 2010, № 11, 13, 16, 17, 18; 2011, № 21, 26; 2012, № 28, 33; 2013, № 40, 2, 4; 2014, № 11; 2015, № 20; 2017, № 37; 2018, № 1; 2019, № 7, 11, 12; 2020, № 18; 2021, № 24, 28) следующие изменения:

1. В абзаце втором слова «– физического лица» исключить.
2. В абзаце третьем слова «– физического лица» исключить.
3. В абзаце пятом:
 - 1) слова «– физическое лицо» исключить;
 - 2) слова «– физического лица» исключить.

Статья 2.

Внести в областной закон от 14 ноября 2003 года № 204-25-ОЗ «О налоге на имущество организаций» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2003, № 25; 2004, № 29, 32, 33; 2005, № 4, 5; 2009, № 4; 2010, № 13, 14, 15, 16; 2011, № 24; 2012, № 28, 33; 2013, № 41; 2014, № 12; 2015, № 19; 2016, № 31; 2017, № 37, 38, 39; 2018, № 45, 2; 2019, № 7; 2020, № 17, 19, 21; 2021, № 27) следующие изменения:

1. В статье 1.1:
 - 1) в подпункте 4 пункта 1:
слова «жилые дома и» исключить;
слова «, не учитываемые на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета» исключить;
 - 2) пункт 2 исключить.

2. Статью 2 изложить в следующей редакции:
«Статья 2.

Установить ставку налога:

- 1) в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 1 статьи 1.1 настоящего закона, – 2 процента;
- 2) в отношении объектов недвижимого имущества, за исключением объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящей статьи, – 2,2 процента.».

3. Дополнить новой статьей 2.1 следующего содержания:
«Статья 2.1.

Установить налоговую льготу в виде пониженной ставки налога:

- 1) в отношении объектов недвижимого имущества организаций, осуществляющих производство сельскохозяйственной продукции, первичную и последующую (промышленную) переработку собственной сельскохозяйственной продукции и отвечающих критериям, предусмотренным пунктом 2 и подпунктом 1 пункта 2.1 статьи 346.2 Налогового кодекса Российской Федерации, – 0 процентов;
- 2) в отношении объектов недвижимого имущества религиозных организаций – 0 процентов;
- 3) в отношении объектов недвижимого имущества областных (региональных) и местных общественных организаций инвалидов (в том числе созданных как союзы общественных организаций инвалидов), среди членов которых инвалиды и их законные представители составляют не менее 80 процентов, используемого ими для осуществления их уставной деятельности, – 0 процентов;
- 4) в отношении объектов недвижимого имущества, образованного в процессе инвестиционной деятельности, в случае соблюдения условий, предусмотренных статьей 2.2 настоящего закона, – 0,1 процента;
- 5) в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 1 статьи 1.1 настоящего закона, принадлежащих:
организациям, применяющим специальные налоговые режимы, при условии, что суммарная общая площадь принадлежащего им недвижимого имущества, указанного в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 1.1 настоящего закона, не превышает 900 квадратных метров, за исключением объектов недвижимого имущества, указанных в первом предложении абзаца третьего и абзаце четвертом настоящего пункта, в 2021 году и последующие годы – 1 процент;
организациям потребительской кооперации, применяющим специальные налоговые режимы, если данные объекты недвижимого имущества находятся в сельских населенных пунктах Архангельской области, не являющихся административными центрами муниципальных округов или муниципальных районов Архангельской области, за исключением объектов недвижимого

4

имущества, сдаваемых в аренду, – 0,3 процента. В отношении объектов недвижимого имущества, принадлежащих таким организациям и сдаваемых ими в аренду, налогообложение производится по ставкам, указанным в абзаце втором настоящего пункта или пункте первом статьи 2 настоящего закона;

организациям, применяющим специальные налоговые режимы и осуществляющим деятельность в зданиях, построенных для оказания комплексных бытовых услуг (домах быта и комплексных приемных пунктах), при условии использования в них в среднем за налоговый (отчетный) период не менее 40 процентов основной площади здания для оказания бытовых услуг, осуществления видов экономической деятельности в соответствии с классами 13 – 15, 31, 85 (группа 41), 93 (группы 12, 13 и 19) Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2) – 0,3 процента. Организации помимо предусмотренных статьей 382 Налогового кодекса Российской Федерации заявления о предоставлении налоговой льготы в виде пониженной ставки налога, указанной в настоящем абзаце, и документов, подтверждающих право организаций на данную налоговую льготу, вправе также представить расчет фактически используемой площади объекта недвижимого имущества при осуществлении указанных видов экономической деятельности;

б) в отношении недвижимого имущества, учитываемого на балансе организаций – резидентов территории опережающего социально-экономического развития, созданной на территории монопрофильных муниципальных образований (моногородов) Архангельской области (далее соответственно – резиденты, территория опережающего развития), в случае соблюдения требований, предусмотренных статьей 2.3 настоящего закона, в течение первых пяти налоговых периодов начиная с первого числа месяца, в котором недвижимое имущество принято к бухгалтерскому учету в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета, – 0 процентов;

7) в отношении недвижимого имущества, учитываемого на балансе организаций, получивших статус резидента Арктической зоны Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2020 года № 193-ФЗ «О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 13 июля 2020 года № 193-ФЗ) и осуществляющих деятельность на территории Архангельской области, отнесенной Федеральным законом от 13 июля 2020 года № 193-ФЗ к территории Арктической зоны Российской Федерации, в случае соблюдения требований, предусмотренных статьей 2.4 настоящего закона, в течение первых пяти налоговых периодов начиная с первого числа месяца, в котором недвижимое имущество принято к бухгалтерскому учету в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета, – 0,1 процента и последующих пяти налоговых периодов – 1,1 процента.»

5

4. Статью 2.1 считать статьей 2.2 и в ней:

- 1) в абзаце первом пункта 1 слова «дефисом четвертым статьи 2» заменить словами «пунктом 4 статьи 2.1»;
- 2) в пункте 7 слова «дефисами первым – третьим статьи 2 настоящего закона» заменить словами «настоящим законом»;
- 3) в пункте 8 слова «дефисами первым – третьим статьи 2 настоящего закона» заменить словами «настоящим законом»;
- 4) в пункте 10 слова «дефисом четвертым статьи 2» заменить словами «пунктом 4 статьи 2.1».

5. Статью 2.2 считать статьей 2.3 и в ней:

- 1) в абзаце первом пункта 1:
слова «дефисом шестым статьи 2» заменить словами «пунктом 6 статьи 2.1»;
слова «дефисе шестом статьи 2» заменить словами «пункте 6 статьи 2.1»;
- 2) в пункте 2:
в абзаце первом слова «дефисом шестым статьи 2» заменить словами «пунктом 6 статьи 2.1»;
в абзаце втором:
слова «дефисом девятым статьи 2» заменить словами «статьей 2»;
слова «статьей 3 настоящего закона» заменить словами «пунктом 1 статьи 383 Налогового кодекса Российской Федерации».

6. Статью 2.3 считать статьей 2.4 и в ней:

- 1) в абзаце первом пункта 1:
слова «дефисом седьмым статьи 2» заменить словами «пунктом 7 статьи 2.1»;
слова «дефисе седьмом статьи 2» заменить словами «пункте 7 статьи 2.1»;
- 2) в пункте 2 слова «дефисом седьмым статьи 2» заменить словами «пунктом 7 статьи 2.1»;
- 3) в пункте 3:
слова «дефисом седьмым статьи 2» заменить словами «пунктом 7 статьи 2.1»;
слова «статьей 3 настоящего закона» заменить словами «пунктом 1 статьи 383 Налогового кодекса Российской Федерации».

7. Статью 3 исключить.

Статья 3.

Пункт 6 статьи 3 областного закона от 20 сентября 2005 года № 78-5-ОЗ «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими

и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений и порядке признания граждан малоимущими в Архангельской области» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2005, № 5; 2007, № 17, 19; 2009, № 5; 2012, № 29; 2013, № 39, 41; 2014, № 7; 2016, № 24, 27, 31; 2017, № 34; 2018, № 41; 2019, № 9; 2020, № 19) исключить.

Статья 4.

Внести в областной закон от 24 июня 2009 года № 52-4-ОЗ «О налоговых льготах при осуществлении инвестиционной деятельности на территории Архангельской области» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2009, № 4; 2010, № 13, 14; 2011, № 24; 2013, № 39; 2015, № 19; 2016, № 31; 2017, № 39; 2019, № 7, 13; 2021, № 23) следующие изменения:

1. В абзаце первом пункта 1 статьи 2 слова «дефисом четвертым статьи 2» заменить словами «пунктом 4 статьи 2.1».

2. В статье 5 слова «дефисом четвертым статьи 2» заменить словами «пунктом 4 статьи 2.1».

Статья 5.

Пункт 2.5 приложения № 6 к областному закону от 22 октября 2009 года № 78-6-ОЗ «О реализации полномочий Архангельской области в сфере регулирования межбюджетных отношений» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2009, № 6; 2010, № 15, 16, 17; 2011, № 23; 2012, № 28, 34, 35, 36; 2013, № 40, 41, 2; 2014, № 7, 11, 13; 2015, № 18, 20; 2017, № 37; 2018, № 42; 2019, № 7, 10; 2020, № 17, 19, 22; 2021, № 26) исключить.

Статья 6.

1. Настоящий закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением статей 1, 2 и 4 настоящего закона.

2. Статьи 1, 2 и 4 настоящего закона вступают в силу с 1 января 2022 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования настоящего закона и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по транспортному налогу и по налогу на имущество организаций.

Губернатор
Архангельской области

А.В. Цыбульский

г. Архангельск

7

**Пояснительная записка
к проекту областного закона «О внесении изменений в отдельные
областные законы в сфере налогов»**

Проект областного закона «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере налогов» (далее – законопроект) разработан в целях реализации положений Федерального закона от 2 июля 2021 г. № 305-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 305-ФЗ) в областных законах:

от 1 октября 2002 г. № 112-16-ОЗ «О транспортном налоге» (далее – областной закон № 112-16-ОЗ);

от 14 ноября 2003 г. № 204-25-ОЗ «О налоге на имущество организаций» (далее – областной закон № 204-25-ОЗ);

от 20 сентября 2005 г. № 78-5-ОЗ «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений и порядке признания граждан малоимущими в Архангельской области» (далее – областной закон № 78-5-ОЗ);

от 24 июня 2009 г. № 52-4-ОЗ «О налоговых льготах при осуществлении инвестиционной деятельности на территории Архангельской области» (далее – областной закон № 52-4-ОЗ);

от 22 октября 2009 г. № 78-6-ОЗ «О реализации полномочий Архангельской области в сфере регулирования межбюджетных отношений» (далее – областной закон № 78-6-ОЗ).

1. Положения законопроекта, предусматривающие изменения в областной закон № 204-25-ОЗ, разработаны с учетом поступивших предложений Управления Федеральной налоговой службы Российской Федерации по Архангельской области и Ненецкому автономному округу. Данные предложения связаны с изменением Федеральным законом № 305-ФЗ порядка администрирования налога на имущество организаций в части объектов налогообложения, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость.

1.1. Согласно Федеральному закону № 305-ФЗ с 1 января 2023 г. налогоплательщики по налогу на имущество организаций – российские организации не включают в налоговую декларацию сведения об объектах налогообложения, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость. В случае, если у налогоплательщика в истекшем налоговом периоде имелись только объекты налогообложения от кадастровой стоимости, налоговая декларация по налогу на имущество организации им не предоставляется.

В связи с этим с 1 января 2023 г. налогоплательщики по налогу на имущество организаций не будут передавать в налоговый орган сведения об объектах налогообложения, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость. Налоговый орган будет исчислять сумму налога на имущество организаций в отношении таких объектов самостоятельно, на основе документов и иной информации, имеющих у этого органа.

Статьей 2 областного закона № 204-25-ОЗ установлены налоговые ставки по налогу на имущество организаций, размеры которых дифференцируются в зависимости от категорий налогоплательщиков, а также требований, предъявляемых к имуществу организаций. Часть данных налоговых ставок установлена в меньшем размере по сравнению с размерами налоговых ставок по налогу на имущество организаций, установленными статьей 380 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – НК РФ) (2,2 процента в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как среднегодовая стоимость, и 2 процента в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость).

В настоящее время для исчисления суммы налога на имущество организаций в отношении объектов налогообложения, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость, налогоплательщик заполняет налоговую декларацию самостоятельно и указывает в ней соответствующий размер налоговой ставки, а также информацию, необходимую для применения такой налоговой ставки.

Учитывая указанные положения Федерального закона № 305-ФЗ, с 1 января 2023 г. в налоговом органе будет отсутствовать информация о размере налоговых ставок по налогу на имущество организаций, подлежащих применению при исчислении суммы данного налога, об объектах налогообложения, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость, необходимая для применения пониженных налоговых ставок по налогу на имущество организаций, установленных областным законом № 204-25-ОЗ (к примеру, сведения об организации, в том числе о статусе этой организации, о суммарной площади принадлежащих этой организации объектов недвижимости, о специальных режимах налогообложения, применяемых такой организацией). В связи с этим налоговым органом для налогоплательщиков-организаций в отношении объектов налогообложения, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость, будет начисляться сумма налога на имущество организаций исходя из общей (максимальной) налоговой ставки такого налога, установленной в НК РФ.

В связи с этим действующая структура областного закона № 204-25-ОЗ (установление всех налоговых ставок по налогу на имущество организаций в рамках статьи 2 областного закона № 204-25-ОЗ) не позволит в полной мере обеспечить реализацию изменившегося механизма налогового

администрирования, предусмотренного Федеральным законом № 305-ФЗ, на территории Архангельской области.

Учитывая это, законопроектом предлагается технический перенос налоговых ставок по налогу на имущество организаций, размер которых ниже размеров налоговых ставок по налогу на имущество организаций, установленных статьей 380 НК РФ, из статьи 2 областного закона № 204-25-ОЗ в новую статью 2.1 областного закона № 204-25-ОЗ. Такие пониженные налоговые ставки по налогу на имущество организаций законопроектом рассматриваются в качестве налоговых льгот. Обоснованность данного подхода подтверждается формой налоговой декларации по налогу на имущество организаций, утвержденной приказом Федеральной налоговой службы Российской Федерации от 14 августа 2019 г. № СА-7-21/405@, согласно которой пониженная налоговая ставка по налогу на имущество организаций отнесена к разновидности налоговой льготы. При этом в статье 2 областного закона № 204-25-ОЗ предлагается предусмотреть размеры налоговых ставок по налогу на имущество организаций с учетом предельных размеров налоговых ставок по налогу на имущество организаций, установленных статьи 380 НК РФ (2,2 процента в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как среднегодовая стоимость, и 2 процента в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость).

Наличие пониженных налоговых ставок по налогу на имущество организаций (налоговых льгот по данному налогу) в отдельной статье областного закона № 204-25-ОЗ позволит налогоплательщику в установленном НК РФ порядке обратиться в налоговый орган с заявлением о предоставлении налоговой льготы по налогу на имущество организаций и предоставить всю необходимую информацию, подтверждающую право на такую льготу (в том числе сведения об объектах налогообложения, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость, о размере пониженной налоговой ставки по налогу на имущество организаций, которая применяется при исчислении суммы данного налога в отношении таких объектов). В свою очередь, налоговый орган на основании этой информации сможет правильно исчислить сумму налога на имущество организаций в отношении объектов недвижимости, облагаемых от кадастровой стоимости.

Концепция законопроекта не предусматривает (не предполагает) пересмотра размеров налоговых ставок по налогу на имущество организаций, установленных в областном законе № 204-25-ОЗ. Законопроектом с учетом изменения Федеральным законом № 305-ФЗ системы налогового администрирования предусмотрено сохранение установленных в настоящее время размеров пониженных налоговых ставок по налогу на имущество организаций и их техническая перегруппировка по разным статьям областного закона № 204-25-ОЗ (статьи 2 и 2.1).

При техническом переносе налоговых ставок по налогу на имущество организаций из статьи 2 областного закона № 204-25-ОЗ в новую статью 2.1 областного закона № 204-25-ОЗ законопроектом не воспроизводятся положения статьи 2 областного закона № 204-25-ОЗ, касающиеся установления размеров налоговых ставок или налоговых льгот по налогу на имущество организаций на 2018, 2019 и 2020 годы, поскольку срок действия таких положений уже истек. Невоспроизведение таких положений в рамках новой статьи 2.1 областного закона № 204-25-ОЗ не влечет никаких правовых последствий, поскольку на начало и конец налогового периода соответственно 2018-го, 2019-го и 2020-го года по налогу на имущество организаций размеры указанных налоговых ставок и налоговых льгот определены статьей 2 областного закона № 204-25-ОЗ в редакции, действующей до 31 декабря 2021 г. (положения законопроекта вступают в силу с 1 января 2022 г.). При наличии налоговых споров в части размеров налоговых ставок (налоговых льгот) в данные годы будет применяться редакция соответствующей нормы областного закона № 204-25-ОЗ, действующая до вступления в силу положений законопроекта.

Учитывая технический перенос законопроектом пониженных налоговых ставок по налогу на имущество организаций в отношении объектов недвижимого имущества, образованного в процессе инвестиционной деятельности, из статьи 2 в новую статью 2.1 областного закона № 204-25-ОЗ, законопроектом предлагается внести соответствующее изменение в пункт 1 статьи 2 областного закона № 52-4-ОЗ.

1.2. В целях реализации положений Федерального закона № 305-ФЗ, законопроектом предлагается внести изменение в подпункт 4 пункта 1 статьи 1.1 областного закона № 204-25-ОЗ предусматривая, что налоговая база по налогу на имущество организаций определяется как кадастровая стоимость имущества в отношении жилых помещений независимо от того, учитываются ли такие помещения на балансе организаций в качестве объектов основных средств или нет. В настоящее время налоговая база по налогу на имущество организаций в отношении жилых помещений определяется как их кадастровая стоимость в случае, если такие объекты недвижимости не учитываются на балансе организаций в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета. Информация о таких объектах налоговый орган в настоящее время получает только из налоговых деклараций. С 1 января 2023 г. сведения о таких объектах недвижимости, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость, будут отсутствовать в налоговом органе в силу Федерального закона № 305-ФЗ, что не позволит ему самостоятельно рассчитывать сумму налога в отношении этих объектов.

Реализация указанного изменения законопроекта приведет к расширению перечня объектов недвижимости, которые подлежат налогообложению исходя из их кадастровой стоимости. Это может ухудшить положение некоторых налогоплательщиков по налогу на имущество организаций. Вместе с тем такой

//

подход согласуется с подпунктом 4 пункта 1 статьи 378.2 НК РФ (в редакции Федерального закона от 29 сентября 2019 г. № 325-ФЗ), в соответствии с которым налоговая база по налогу на имущество организаций определяется как кадастровая стоимость имущества в отношении жилых помещений независимо от того, учитываются ли такие помещения на балансе организаций в качестве объектов основных средств или нет.

Указанное изменение законопроекта необходимо для получения налоговым органом информации об указанных объектах налогообложения в полном объеме в целях исчисления суммы налога на имущество организаций с учетом пониженных налоговых ставок, установленных областным законом № 204-25-ОЗ.

Законопроектом вносится техническая правка в части исключения жилых домов из подпункта 4 пункта 1 статьи 1.1 областного закона № 204-25-ОЗ, поскольку такие объекты недвижимости в силу пункта 1 части 1 статьи 16 Жилищного кодекса Российской Федерации также отнесены к жилым помещениям. Данный подход подтверждается подпунктом 4 пунктом 1 статьи 378.2 НК РФ.

1.3. До принятия Федерального закона № 305-ФЗ субъекты Российской Федерации имели право устанавливать сроки уплаты налога на имущество организаций. Федеральный закон № 305-ФЗ исключил такое право субъектов Российской Федерации, установив единый на всей территории Российской Федерации срок уплаты налога на имущество организаций – не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по этому налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом (статья 383 НК РФ в редакции Федерального закона № 305-ФЗ).

С учетом этого законопроектом из областного закона № 204-25-ОЗ исключаются положения в части сроков уплаты налога на имущество организаций для налогоплательщиков-организаций.

2. В связи с отменой с 1 января 2021 г. системы налогообложения в виде единого налога на вмененный доход от отдельных видов деятельности Федеральным законом № 305-ФЗ внесены корреспондирующие изменения в НК РФ и иные федеральные законы.

Законопроектом также предлагается исключить из областных законов № 78-5-ОЗ и № 78-6-ОЗ положения, содержащие указание на систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход от отдельных видов деятельности.

3. Абзацем четвертым статьи 4 областного закона № 112-16-ОЗ предусмотрена возможность для налогоплательщиков – физических лиц получать налоговую льготу по транспортному налогу в беззаявительном порядке. Учитывая, что в данном положении областного закона № 112-16-ОЗ

12

указываются только категории граждан, имеющие право на применение налоговой льготы по транспортному налогу, предлагается слова «налогоплательщик-физическое лицо» заменить словами «налогоплательщик». Данный подход согласуется с изменениями, предусмотренными Федеральным законом № 305-ФЗ (пункт 75 статьи 2).

**Губернатор
Архангельской области**

 **А.В. Цыбульский**

**Финансово-экономическое обоснование
проекта областного закона «О внесении изменений
в отдельные областные законы в сфере налогов»**

Принятие проекта областного закона «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере налогов» не повлечет дополнительных расходов областного бюджета или изменения финансово-бюджетных обязательств Архангельской области.

**Губернатор
Архангельской области**

 **А.В. Цыбульский**

**Перечень
областных законов и иных нормативных правовых актов Архангельской
области, отмены или изменения которых потребует принятие областного
закона «О внесении изменений в отдельные областные законы
в сфере налогов»**

Принятие областного закона «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере налогов» потребует внесение изменений в постановление Правительства Архангельской области от 9 октября 2012 г. № 436-пп «Об утверждении государственной программы развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Архангельской области».

**Губернатор
Архангельской области**

 **А.В. Цыбульский**

**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
седьмого созыва (двадцать девятая сессия)**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2021 года №

О проекте областного закона
«О внесении изменений в отдельные
областные законы в сфере налогов»

Областное Собрание депутатов **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять проект областного закона «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере налогов» в первом чтении.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель областного
Собрания депутатов

Е.В. Прокопьева

**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
седьмого созыва (двадцать девятая сессия)**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2021 года №

Об областном законе «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере налогов»

Областное Собрание депутатов ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять областной закон «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере налогов».
2. Направить закон Губернатору Архангельской области для подписания и официального опубликования.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель областного
Собрания депутатов

Е.В. Прокопьева

Обоснование
законодательной необходимости внесения проекта областного закона
«О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере налогов»

Проектом областного закона «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере налогов» (далее – законопроект) предлагается внести изменения в налоговое законодательство Архангельской области в связи с принятием Федерального закона от 2 июля 2021 г. № 305-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Изменения, предлагаемые законопроектом, непосредственно связаны с изменением элементов налогообложения по налогу на имущество организаций (объект налогообложения, срок уплаты налога).

Губернатором Архангельской области в порядке законодательной необходимости могут быть внесены проекты областных законов об установлении или изменении элементов налогообложения (объект налогообложения, сроки уплаты налога) (дефис первый абзаца второго пункта 2 статьи 11.1 областного закона от 19 сентября 2001 г. № 62-8-ОЗ «О порядке разработки, принятия и вступления в силу законов Архангельской области»).

С учетом этого законопроект вносится Губернатором Архангельской области для рассмотрения на сессии Архангельского областного Собрания депутатов в порядке законодательной необходимости.

Губернатор
Архангельской области

 **А.В. Цыбульский**



МИНФИН РОССИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
ПО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
И НЕНЕЦКОМУ АВТОНОМНОМУ ОКРУГУ
(УФНС России по Архангельской области
и Ненецкому автономному округу)
ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ УПРАВЛЕНИЯ
ул. Свободы, 33, г. Архангельск, 163000
Телефон: (8182) 63-54-05; Телефакс: (8182) 63-55-00;
www.nalog.gov.ru

Министерство финансов Архангельской
области
1001@dvinaland.ru

Правовой департамент Администрации
Губернатора Архангельской области и
Правительства Архангельской области
pravdep@dvinaland.ru

30.08.2021 № 19-08/11890@

На № _____

О реализации изменений
налогового законодательства по
налогу на имущество организаций

УФНС России по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (далее – Управление) сообщает, что Федеральным законом от 02.07.2021 № 305-ФЗ внесены следующие изменения в главу 30 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс).

С 2022 года сроки уплаты налога на имущество организаций (авансовых платежей по налогу) синхронизированы со сроками уплаты налогоплательщиками транспортного и земельного налогов. В частности, согласно пункту 1 статьи 383 Кодекса, налог подлежит уплате в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом, авансовые платежи по налогу - в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

С 2023 года вступает в силу пункт 6 статьи 386 Кодекса, предусматривающий, что налогоплательщики - российские организации (далее - налогоплательщики) не включают в налоговую декларацию по налогу на имущество организаций сведения об объектах налогообложения, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость. В случае если у налогоплательщика в истекшем налоговом периоде имелись только объекты налогообложения от кадастровой стоимости, налоговая декларация по налогу на имущество организаций не представляется.

В целях обеспечения полноты уплаты налога, начиная с 2023 года, налогоплательщикам направляются сообщения об исчисленных налоговыми органами суммах налога в отношении объектов, облагаемых от кадастровой

19

стоимости (далее - сообщение), в порядке и сроки, аналогичные порядку и срокам, которые предусмотрены пунктами 4 - 7 статьи 363 Кодекса. Сообщение составляется на основе документов и иной информации, имеющихся у налогового органа (пункт 5 статьи 363 Кодекса).

С 2022 года вступает в силу пункт 8 статьи 382 Кодекса, в соответствии с которым налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы в отношении объектов налогообложения от кадастровой стоимости, представляют в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право на налоговую льготу. Рассмотрение такого заявления осуществляется в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Кодекса. В случае если налогоплательщик, имеющий право на налоговую льготу, не представил в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы или не сообщил об отказе от применения налоговой льготы, налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с Кодексом и другими федеральными законами, начиная с налогового периода, в котором у налогоплательщика возникло право на налоговую льготу.

Для реализации перечисленных норм Кодекса Управление сообщает о необходимости проработки вопроса о приведении Закона Архангельской области от 14.11.2003 № 204-25-ОЗ «О налоге на имущество организаций» (далее – Закон) с 2022 года в соответствие с перечисленными нормами Кодекса:

- о сроках уплаты налога на имущество организаций (авансовых платежей по налогу);

- о целесообразности исключения из Закона условий налогообложения объектов недвижимости, указанных в подпункте 4 пункта 1 статьи 378.2 Кодекса, которые не предусмотрены подпунктом 4 пункта 1 статьи 378.2 Кодекса и требуют представления в налоговый орган дополнительных документов (установление зависимости применения налоговой базы для жилых помещений от определённой даты их учета на балансе в качестве объектов основных средств);

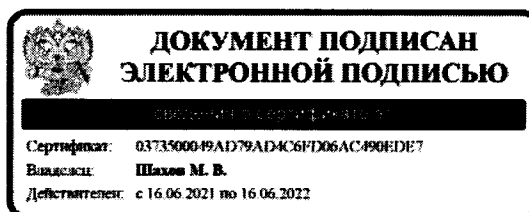
- о целесообразности разграничения случаев установления с 2022 года в отношении объектов налогообложения от кадастровой стоимости пониженных налоговых ставок и введения налоговых льгот, учитывая, что в отличие от пониженных налоговых ставок для определённых категорий объектов налогообложения порядок применения налоговых льгот (пункт 8 статьи 382

Кодекса) требует подтверждения отнесения налогоплательщика к льготным категориям, для которых Законом введены условия применения налоговых льгот (например, использования в них в среднем за налоговый (отчетный) период не менее 40 процентов основной площади здания для оказания бытовых услуг, осуществления определенных видов экономической деятельности и т.п.)

Советник государственной гражданской
службы Российской Федерации 3 класса

М.В. Шахов

А.М.Фомных
(8182) 63-55-52





АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
седьмого созыва

АППАРАТ

ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

В.И. Ленина пл., 1, г. Архангельск, 163000, тел.: (8182) 21-56-95, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: duma@aosd.ru, <http://www.aosd.ru>

от _____ № _____
на № пз7/696 от 19.10.2021

Заключение на проект областного закона № пз7/696
«О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере налогов»

Правовое управление, осуществив правовую экспертизу проекта областного закона № пз7/696 «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере налогов» (далее - Проект), внесенного Губернатором Архангельской области Цыбульским А.В., полагает необходимым сообщить следующее.

1. В целях приведения в соответствие с Федеральным законом от 2 июля 2021 года № 305-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», вступившим в силу 2 июля 2021 года (за исключением отдельных положений) (далее - Федеральный закон от 2 июля 2021 года № 305-ФЗ), Проектом предлагается внести изменения в областные законы:

- от 1 октября 2002 года № 112-16-ОЗ «О транспортном налоге» (в части введения единой терминологии с учетом положений пункта 75 статьи 2 Федерального закона от 2 июля 2021 года № 305-ФЗ, вступивших в силу 2 июля 2021 года);

- от 14 ноября 2003 года № 204-25-ОЗ «О налоге на имущество организаций» (в части уточнения объектов налогообложения в соответствии с положениями статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в связи с изменениями технико-юридического характера с учетом пунктов 81 и 83 статьи 2 Федерального закона от 2 июля 2021 года № 305-ФЗ (вступают в силу с 1 января 2022 года и 1 января 2023 года соответственно), касающихся положений об установлении ставок налога на имущество организаций, налоговых льгот в виде пониженной ставки налога на имущество организаций, а также в части исключения в силу положений пункта 82 статьи 2 Федерального закона от 2 июля 2021 года № 305-ФЗ, вступающих в силу с 1 января 2022 года, норм о сроках уплаты указанного налога и авансовых платежей по нему);

- от 20 сентября 2005 года № 78-5-ОЗ «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам

Архангельское областное
Собрание депутатов
«22» 10
Вх. № 01-02/1742
30

социального найма жилых помещений и порядке признания граждан малоимущими в Архангельской области» (в соответствии с положениями пункта 69 статьи 2 Федерального закона от 2 июля 2021 года № 305-ФЗ, вступившими в силу 2 августа 2021 года, исключаются нормы о применении системы налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности);

- от 24 июня 2009 года № 52-4-ОЗ «О налоговых льготах при осуществлении инвестиционной деятельности на территории Архангельской области» (в связи с изменениями технико-юридического характера, предусмотренными статьей 2 Проекта);

- от 22 октября 2009 года № 78-6-ОЗ «О реализации полномочий Архангельской области в сфере регулирования межбюджетных отношений» (в соответствии с положениями пункта 69 статьи 2 Федерального закона от 2 июля 2021 года № 305-ФЗ, вступившими в силу 2 августа 2021 года, исключаются нормы о применении системы налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности).

Проектом предусматривается, что областной закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением статей 1, 2 и 4, которые вступают в силу с 1 января 2022 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования областного закона и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по транспортному налогу и по налогу на имущество организаций.

В соответствии со статьей 5 Налогового кодекса Российской Федерации акты законодательства о налогах вступают в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня их официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по соответствующему налогу, за исключением случаев, предусмотренных статьей 5 Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Согласно финансово-экономическому обоснованию к Проекту принятие областного закона «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере налогов» не повлечет дополнительных расходов областного бюджета или изменения финансово-бюджетных обязательств Архангельской области.

3. Принятие Проекта находится в пределах полномочий Архангельского областного Собрания депутатов. При проведении антикоррупционной экспертизы Проекта коррупциогенных факторов не выявлено.

4. Проект внесен в порядке законодательной необходимости в соответствии с дефисом первым абзаца второго пункта 2 статьи 11.1 областного закона от 19 сентября 2001 года № 62-8-ОЗ «О порядке разработки, принятия и вступления в силу законов Архангельской области».

В силу положений дефиса первого абзаца второго пункта 2 статьи 11.1 областного закона от 19 сентября 2001 года № 62-8-ОЗ «О порядке разработки, принятия и вступления в силу законов Архангельской области» в порядке законодательной необходимости могут быть внесены проекты областных законов о введении или об отмене налогов, установлении или изменении налогоплательщиков и элементов налогообложения (объекта налогообложения, налоговой базы, налогового периода, налоговой ставки, порядка исчисления налога, порядка и сроков уплаты налога), налоговых льгот и оснований для их

использования налогоплательщиком, а также о введении или об отмене сборов, установлении или изменении их плательщиков и элементов обложения.

Дефисом первым абзаца второго пункта 2 статьи 16 областного закона от 19 сентября 2001 года № 62-8-ОЗ «О порядке разработки, принятия и вступления в силу законов Архангельской области» предусмотрено, что областной закон может быть принят в день принятия Проекта областного закона в первом чтении.

Правовое управление аппарата Архангельского областного Собрания депутатов полагает возможным рассмотрение Проекта.

Начальник



И.В. Худякова



АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
седьмого созыва

АППАРАТ

ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

В.И. Ленина пл., 1, г. Архангельск, 163000, тел.: (8182) 21-56-95, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: duma@aosd.ru, <http://www.aosd.ru>

от 22.10.2021 № _____
на № пз7/696 от 19.10.2021

Редакционное заключение
на проект областного закона № пз7/696 «О внесении изменений
в отдельные областные законы в сфере налогов»

Отдел лингвистической экспертизы правового управления аппарата Архангельского областного Собрания депутатов на основании пункта 3 статьи 13 областного закона от 19 сентября 2001 года № 62-8-ОЗ «О порядке разработки, принятия и вступления в силу законов Архангельской области» осуществил редакционную экспертизу проекта областного закона № пз7/696 «О внесении изменений в отдельные областные законы в сфере налогов» и сообщает, что замечаний к представленному законопроекту нет.

Начальник отдела
лингвистической экспертизы

И.В. Киршина